



ADMINISTRATIONSGRUNDLAG FOR GRØN NORM

2023

AARHUS
KOMMUNE



INDHOLD

Grøn Norm for Et grønnere Aarhus	3
Grøn norm i lokalplaner	4
Hvad dækker kategorierne over	8
Kategorier på terræn	9
Belagte overflader, asfalt, fliser, trædæk mv.	9
Grus, stenmel og græsarmering	10
Klippet græs og boldbaner	11
Naturgræs og blomstereng	12
Private haver	13
Staudebede med artsvariation	14
Nyetablerede krat og buske, under 2 m	15
Eksisterende krat og buske under 2 m	15
Nyetablerede krat, buske og læhegn over 2 m	16
Permanent vandareal	18
Nyetablerede sammenhængende træ- og skovbeplantninger	19
Eksisterende sammenhængende træ- og skovbeplantninger	19
Tillægskategorier	20
Grønne tage med sedumbeplantning	20
Grønne tage med stauder, mindre buske og træer	21
Facadebeplantning	22
Nyetablerede, enkeltstående træers kroneareal	23
Eksisterende, enkeltstående træers kroneareal	24
Enkeltstående, bevaringsværdige træers kroneareal	25
Udpegning af bevaringsværdige træer	26
Regneeksempel	27



GRØN NORM FOR ET GRØNNERE AARHUS

Grøn Norm er et værktøj udarbejdet til at efterleve målene i Et Grønnere Aarhus, og skal fungere som supplement til kommuneplanens bestemmelser for indholdet i lokalplaner.

Et grønnere Aarhus

Alle nye byudviklingsområder skal bidrage til Et Grønnere Aarhus med mere kvalitet og variation, gode vækstbetingelser for træer og plads til vandet.

De grønne elementer i byen skal bidrage til et blidere mikroklima. De skal tage toppen af sommervarmen og vinterkulden, give blødere akustik og være med til at mildne oplevelsen af trafikstøj. Grønne flader skal holde på regnvandet, så vandløbene belastes mindre og give fugt til luften, når den er tørrest samt reducere hvirvelvind og turbulens. De grønne elementer i byen skal også bidrage til byens udtryk og bidrage til at øge sanseligheden, give oplevelser og vise årstidernes skiften. Endelig skal de grønne elementer i byen skabe værdi for planter og dyr i form af fødekilder og levesteder.

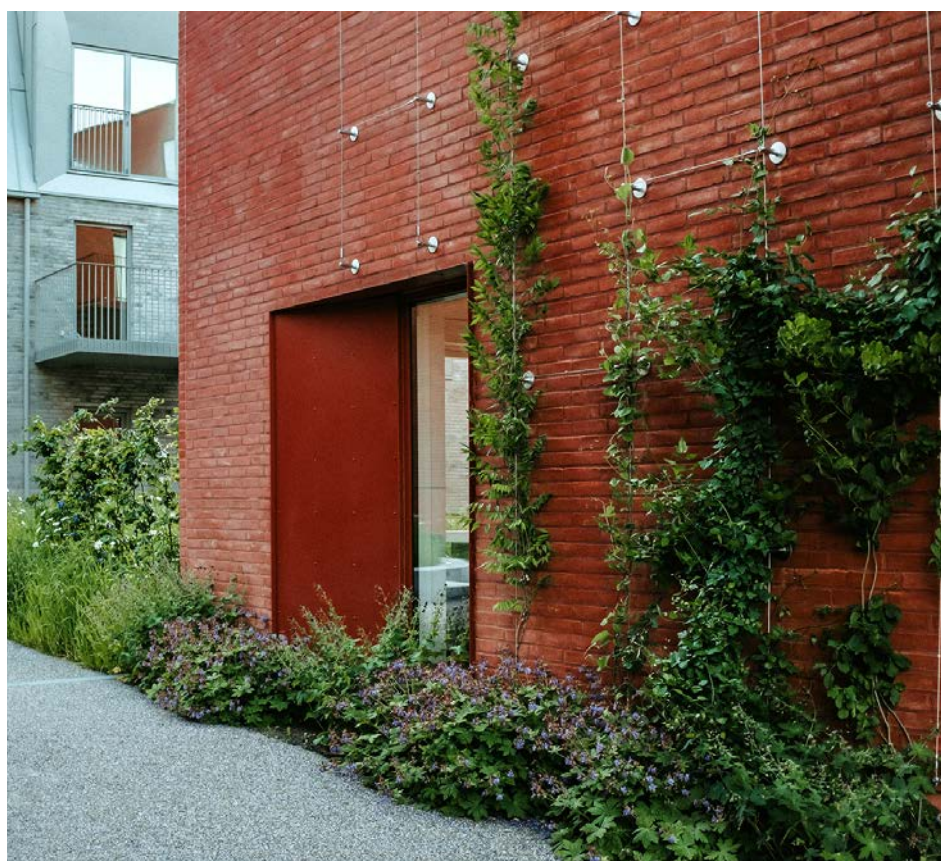
Vores prioriteringer

- Vi passer godt på byens eksisterende grønne struktur, også når byen udvikler sig.
- Vi stiller øgede kvantitative og kvalitative krav om natur og grønt, når vi udvikler byen. Disse krav stiller vi i kommuneplanen, udviklingsplaner, helhedsplaner og lokalplaner.

Grøn Norm er et udtryk for, hvor stor en grøn værdi et lokalplanområde har set ud fra miljømæssige, rekreative og biologiske parametre. Med Grøn Norm skal den kommende beplantning i lokalplaner for bolig- og erhvervsområder fastlægges mere detaljeret end i dag. Et lokalplanområde gives en samlet score (normtal) baseret på de forskellige arealtyper i området – som asfalt, græs, krat,

grønne tage eller træer. Til hver arealtype er knyttet point, alt efter mængden og værdien af det grønne – jo større grøn værdi et areal har, desto højere score vil det få. Eksempelvis vil skovbevoksning have mange point, græsplæne vil have få og asfalt slet ingen. Grøn Norm har særligt fokus på at bevare eksisterende beplantning. Eksisterende beplantning bidrager til et godt bymiljø fra dag ét i nybyggede byområde, og sikrer fortsatte levesteder for plante- og dyrearter. Fastholdelse af eksisterende beplantning giver derfor flest point. Samlet skal der i hvert lokalplanområde opnås et normtal på minimum 0,6.

Med Grøn Norm kan vi måle og sikre mængden og kvaliteten af begrønning ved lokalplanpligtigt erhvervs- og boligbyggeris ubebyggede arealer. Dette for at opnå en højere kvalitet i de ubebyggede arealer ved at sikre variation i valg af planter og tilplantninger med vægt på bevaring af eksisterende beplantning.



GRØN NORM I LOKALPLANER

Grøn Norm er et begrønningsværktøj, der består af et fastsat normtal på 0,6 for begrønning i lokalplaner for bolig- og erhvervsområder samt nye parker, med tilhørende metode til at sikre lokalplaners grønne indhold. Normtallet er angivet i retningslinjerne '1. Nye byparker og grønne områder' og '1. Grøn Norm' i Kommuneplan 2021's afsnit Fælles om pladsen. Beregningsmetoden for at opnå normtallet er beskrevet i det følgende.

Proces for lokalplanudarbejdelse til byggesagsbehandling

Grøn Norm knytter sig til bebyggelsestyperne "lav boligbebyggelse", "etagebolig", "boliger i eksisterende bygninger" og "erhverv". Derudover anvendes Grøn Norm også ved etablering af fremtidige byparker i større byudviklings- og byomdannelsesområder.

For ovennævnte bebyggelsestyper er det principielt alle ubebyggede arealer inden for lokalplanområdet, der indgår i beregningen af Grøn Norm. Grøn Norm bliver beregnet på baggrund af lokalplanens areal, men fratrasket fodaftryk af bebyggelsen og arealudlæg til vej (kun vej udenfor stor-parcellerne, ikke mindre boligveje). På baggrund af en konkret vurdering kan desuden fratrækkes større arealer omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 samt større arealer til tekniske anlæg, hvis disse har et omfang, der overstiger, hvad der er normalt for et boligområde, eller betjener et større område end boligområdet. Hævede parkeringsdæk i op til 1. sals højde indgår ikke i bebyggelsens fodaftryk ud over det område, hvor bebyggelsen er placeret på parkeringsdækket.

Normtallet på min. 0,6 er uanset lokalplanområdets geografiske placering og bebyggelsestype(r). Dog vil størrelsesforholdet mellem bygningernes fodaftryk og de ubebyggede arealer, afstedkomme varierede krav til mængden af beplantning. I områder, hvor der er fordele ved at bygge mere kompakt, vil Grøn Norm ikke være til hinder, da normen er møntet på de ubebyggede arealer. Dog vil ubebyggede arealer i den kompakte by ofte skulle rumme flere funktioner som fordrer befæstelse, hvilket betyder, at Grøn Norm i højere grad må opfyldes ved at sikre kvaliteten frem for kvantiteten af begrønning på de tilbageværende arealer. Dette skal i øvrigt ses i sammenhæng med, at der er krav om ophold på terræn for boligbebyggelser, hvilket medvirker til en øvre begrænsning på bygningernes fodaftryk.

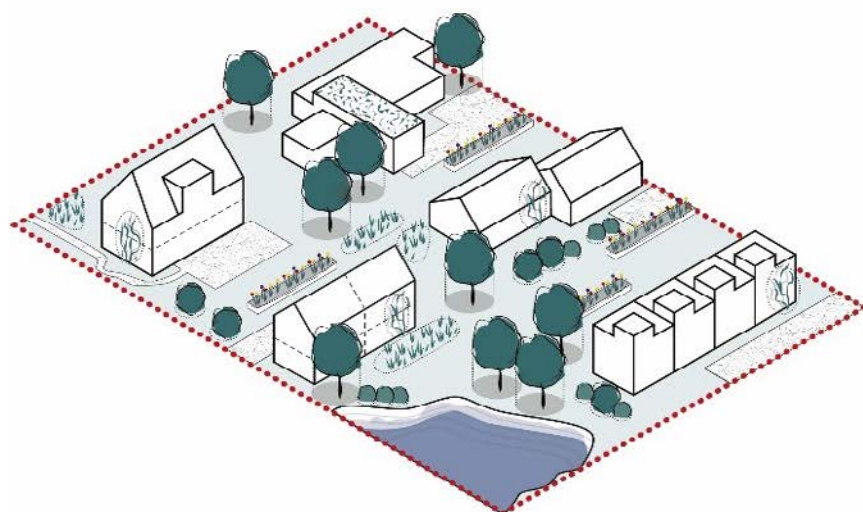
Hvordan Grøn Norm bliver opfyldt, kan fordele sig forskelligt inden for forskellige lokalplanområder og bebyggelsestyper.

Metoden til beregning af Grøn Norm omfatter kategorier af begrønning med tilhørende score. Vejledende beskrivelser af kategorier uddybes i senere afsnit.



Beplantning, belægnings mm	Score
Belagte overflader, asfalt, fliser, trædæk mv.	0,0
Grus, stenmel og græsarmering	0,3
Klippet græs og boldbaner	0,5
Naturgræs og blomstereng	0,6
Private haver	0,6
Stauderede med artsvariation	1,0
Permanent vandareal	1,0
Nyetablerede krat og buske under 2 m	1,0
Eksisterende krat og buske under 2 m	1,5
Nyetablerede krat, buske og læhegn over 2 m	1,5
Eksisterende krat, buske og læhegn over 2 m	2,0
Nyetablerede sammenhængende træ- og skovbeplantninger	2,0
Eksisterende sammenhængende træ- og skovbeplantninger	3,0

Tillægsarealer:	
Grønne tage vækstlag mellem 5 cm og 40 cm	0,4
Grønne tage vækstlag over 40 cm	0,8
Facadebeplantning	0,8
Nyetablerede enkeltstående træers kroneareal	2,0
Eksisterende, enkeltstående træers kroneareal	3,0
Enkeltstående bevaringsværdige træers kroneareal	4,0



-  Træer
--- kroneareal
-  Krat og buske
--- areal
-  Facadebeplantning
--- areal
-  Stauderede
--- areal
-  Blomstereng
--- areal
-  Klippet græs
-  Grønne tage vækstlag
-  Belagte overflader
-  Permanent vandareal
-  Lokalplanområdets areal

Figur 1 Arealer, der indgår i fladeopmåling for samlet beregning af et områdes grønne score.



Arealet for hver kategori gøres op, ganges med scoren, de lægges sammen og deles med arealet (se regneeksempel sidst i dokumentet). Derudover er der muligheder for at tilføje score ved hjælp af tillægsarealer/-kategorier. Eksempelvis. tæller en græsplæne med $xx \text{ m}^2$, mens en trækrone over samme areal tæller med $yy \text{ m}^2$, eller trækroner over et belagt areal tæller med $yy \text{ m}^2$. Scoren på tillægskategorierne skal fordeles ud på det samlede areal, så der opnås en samlet score. Se regneeksempel sidst i administrationsgrundlag.

Der skal i henhold til retningslinjerne '1. Beplantning og træer' i Kommuneplan 2021's afsnit *Et grønnere Aarhus med mere blå* og '1-3. Opholdsarealernes kvalitet' i Kommuneplan 2021's afsnit *Fælles om pladsen* være variation og kvalitet i beplantningen, og de grønne rum skal bidrage til en øget biodiversitet. Det betyder, at der skal indgå minimum 5 af kategorierne i beplantningsplanen, og arter skal overvejende være hjemmehørende arter.

Bemærk, at der gives høj score for at bevare træer og anden eksisterende beplantning.

Proces for lokalplanudarbejdelse til byggesagsbehandling

Lokalplanprojektgruppen identificerer områdets grønne kvaliteter, og helt specifikt bevaringsværdige træer og beplantningselementer, som grundlag for arbejdet med lokalplanen. Projektgruppen vurderer, hvordan beplantningselementerne skal indgå i lokalplanens udarbejdelse, herunder sikre træernes bevarelse ved krav om en min. afstand mellem eksisterende beplantning og nye anlæg/bygninger. Herved synliggøres de bevaringsværdige- og værdifulde beplantninger, der kan indgå i at opfylde Grøn Norm ved fremtidig bebyggelse. I særlige tilfælde kan det være relevant at gennemføre beregning af Grøn Norm for de eksisterende forhold - en "før-be-

regning" - for at synliggøre udviklingen af arealets grønne værdi. En "før -beregning" er aktuel, når der er særlig værdifuld, meget og ekstraordinær beplantning at forholde sig til i området.

Som en del af lokalplanen udarbejdes et kortbilag der viser lokalplanområdets indretning med bebyggelse og udearealer. (Dette er sædvanligvis "kortbilag 2 – lokalplankort").

For udearealer på terræn skal der være en beplantningsplan, der viser den samlede beplantning i lokalplanen, hvilke elementer, der indgår i henhold til "Grøn Norm" kategorierne samt omfanget af elementerne. Eksisterende beplantning, der skal bevares, skal på beplantningsplanen markeres med beplantningens faktiske størrelse, eksempelvis kronearealet, så det illustreres hvor meget beplantningen reelt fylder.

For alle bebyggelsestyperne (lav boligbebyggelse, etagebolig, boliger i eksisterende bygninger og erhverv) samt ved nye parker skal der opnås en norm på 0,6. I lokalplansagen skal der derfor være dokumentation for, at normen bliver opfyldt i form af:

- Beplantningsplan, hvor det fremgår, hvor der bliver anlagt og plantet, samt hvad der plantes, og hvad der bevares. Eksisterende beplantning, der bevares, skal markeres med beplantningens faktiske størrelse, eksempelvis kronearealet, så det illustreres hvor meget beplantningen reelt fylder.
- Beregning af Grøn Norm på baggrund af beplantningsplanen.

Lokalplanen kan ikke blot henvise til kravet om Grøn Norm, men skal i lokalplanens bestemmelser sikre, at der stilles krav om udlæg af de i beplantningsplanens anførte arealer, og der plantes de viste træer.

Eksempler på lokalplanbestemmelser:

- De på Kortbilag XX, Beplantningsplan viste XX træer i delområde xx skal bevares.
- Der skal etableres ny beplantning med et omfang som vist på Kortbilag X, Beplantningsplan:
 - xx m² naturgræs
 - xx m² buskbeplantning under 2 m
 - xx m² sammenhængende træbeplantning i form af en lund
 - xx enkeltstående træer med et stammeomfang på minimum 14-16 cm i 1 meters højde på plantningstidspunktet
 - xx m² grønt tag med beplantning af stauder, mindre buske og træer.

Med bestemmelserne i lokalplanen vurderes det, at normen vil være opfyldt efter 5 år.

Ved byggesagsbehandling skal der følges op på lokalplanens bestemmelser ved hjælp af lokalplanens betingelser for ibrugtagning. Det er vanskeligt at vurdere Grøn Norm lige efter et område er anlagt og ved ibrugtagning. Men ved at opfylde bestemmelserne i lokalplanen vil Grøn Norm være opfyldt.

Det vil ikke altid være muligt, at det grønne er etableret i forbindelse med ibrugtagningstilladelse i byggesagsbehandlingen. Her vil sikkerhedsstillelse for etablering være en del af løsningen.

Ved enkeltsagsbehandling uden lokalplan indgår krav om Grøn Norm ikke.



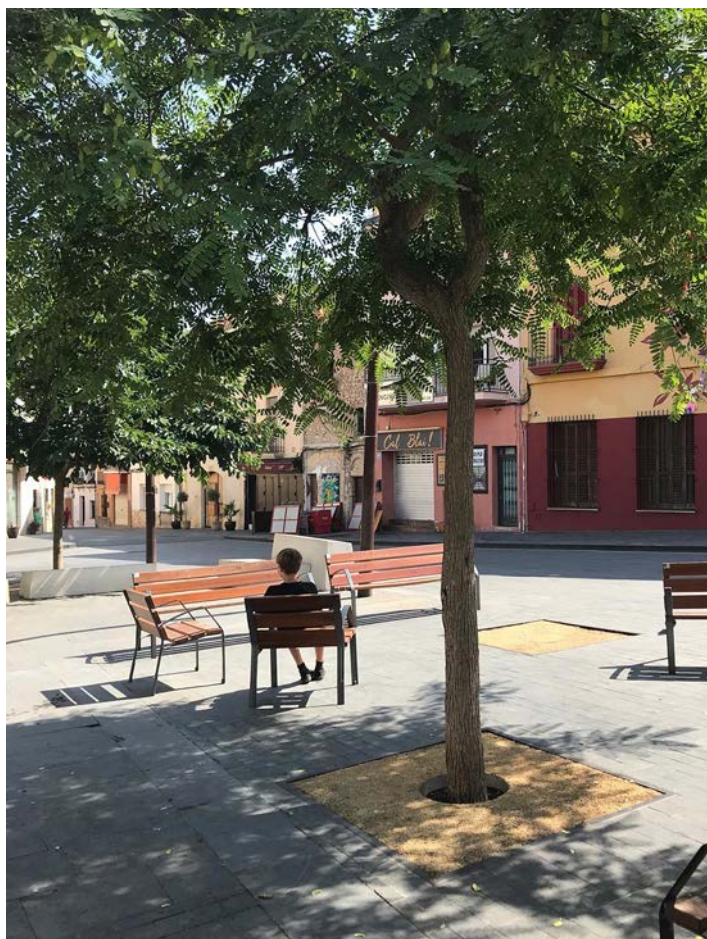
HVAD DÆKKER KATEGORIERNE OVER

I det følgende er uddybende beskrivelser af de enkelte kategorier med vejledende anbefalinger til standarden for den enkelte kategori.

KATEGORIER PÅ TERRÆN

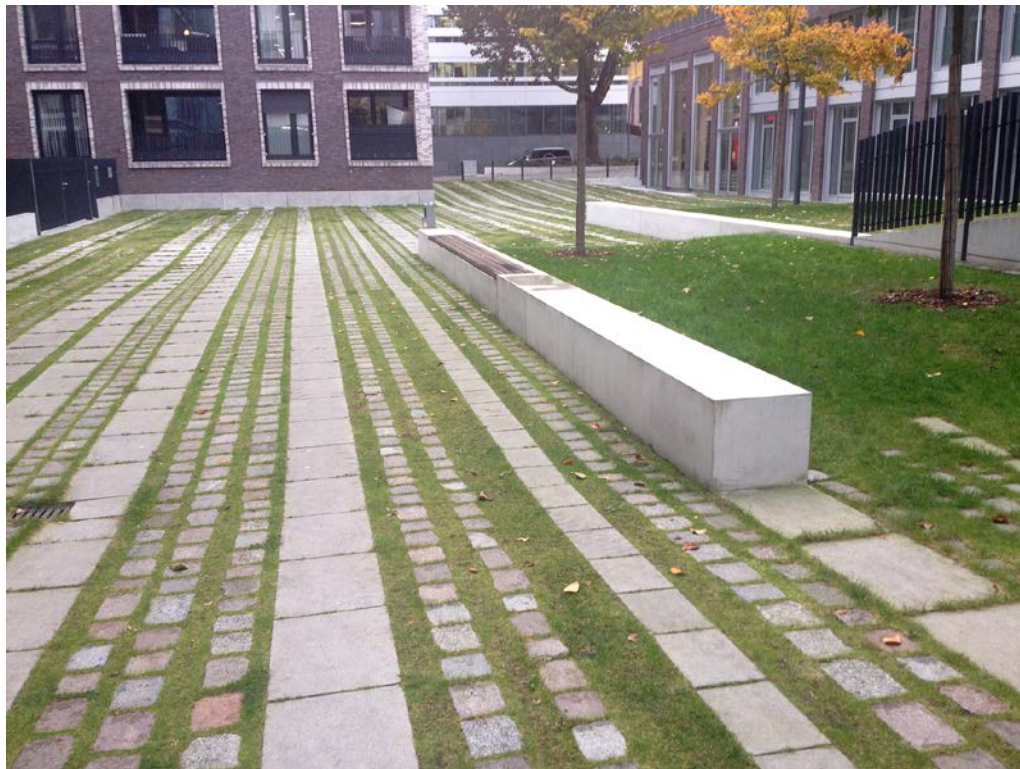
1 Belagte overflader, asfalt, fliser, trædæk mv., score 0,0

Det er ofte nødvendigt at have belægninger på stier, opholdsarealer osv., hvor der er meget slid. Da der ikke er nævneværdig plads til det grønne, giver det ikke en score.



2 Grus, stenmel og græsarmering, score 0,3

Kategorien omfatter de åbne og permeable belægningstyper som i begrænset omfang giver mulighed for planter, men mere væsentligt bidrager med nedsivning af regnvand.



3 Klippet græs og boldbaner score 0,5

Kategorien for græsplæner. Kortklippede græsplæner og boldbaner giver rekreativ værdi.



4 Naturgræs og blomstereng, score 0,6

Naturgræs som kun klippes 1-2 gange årligt, har lavere rekreativ værdi, men højere biologisk værdi. Ved nyanlæg bør græsblandingen bestå af tuedannende hjemmehørende græssorter egnet til min. vedligehold.

Blomstereng: Et permanent anlagt område med blomster, urter og græsser, som sikrer en blomstringssæson fra tidligt forår til sent efterår. Ved nyanlæg bør blomsterblandingen bestå af insektvenlige blomster med max. 10 % græsser, over 50 % flerårige urter og min 80 % hjemmehørende arter. En blomstereng kræver en særlig pleje med klipping en til to gange om året med opsamling af det afklippede materiale. Blomstereng bør anlægges på næringsfattig jord for at sikre stor artsvariation og lang levetid.



5 Private haver, score 0,6

Kategorien omfatter alle private havearealer. Havearealer vil som regel bestå af en blanding af beplantede og befæstede arealer. Da det er vanskeligt at planlægge for private haver, er scoren fastsat til 0,6 svarende til den norm, der skal opnås.

Hvis private arealer udelukkende udgøres af fliser/terrasse, bør de tælles med under belagte overflader.



6 Staudebete med artsvariation, score 1,0

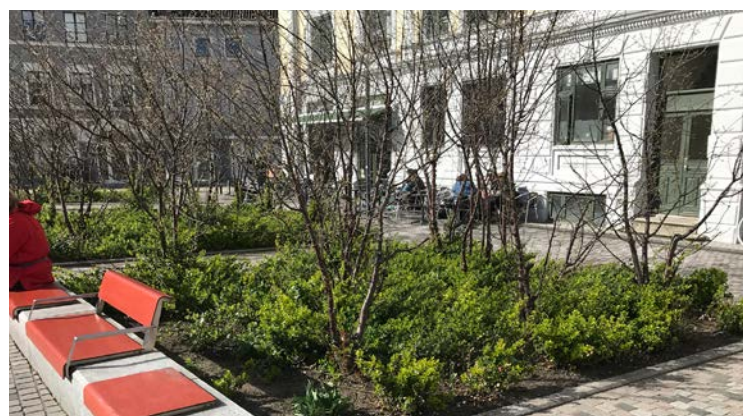
Et anlæg og permanent bed med insektvenlige stauder af stor artsvariation (minimum 5 forskellige arter). Ved nyanlæg bør overvejende plantes insektvenlige, hjemmehørende arter, med stor artsvariation og lang blomstringssæson. Staudebetet bør etableres med mindst 10 planter pr. m². Herved forventes det, at planterne dækker jorden efter max 2 år.



7a

Nyetablerede krat og buske, under 2 m, score 1,0

Beplantning med de mindre buske, forskellige arter og blomstrende. Ved nyanlæg bør overvejende plantes insektvenlige hjemmehørende arter med høj artsvariation og et plantetal, så busketter og krat slutter tæt og dækker jorden i løbet af 2-3 år. Plantetal 1,5-3 planter/m² afhængigt af arter.



7b

Eksisterende krat og buske under 2 m, score 1,5

Eksisterende beplantning med mindre buske og krat under 2 m.



8^a

Nyetablerede krat, buske og læhegn over 2 m, score 1,5

Bepantning med store buske, forskellige arter og blomstrende, med bær og nødder. Krat og buske over 2 m er til forskel fra Træ og skovbepantning svært tilgængeligt for mennesker. De har ofte stor værdi som afskærmende element og høj biologisk værdi, men som regel en lav rekreativ værdi.

Ved nyanlæg plantes overvejende insektvenlige hjemmehørende arter, der skal være høj artsvariation og et plantetal, så busketter/krat/hegn slutter tæt og dækker jorden i løbet af 2-3 år. Plantetal 1-3 planter/m² afhængigt af arter.



8b

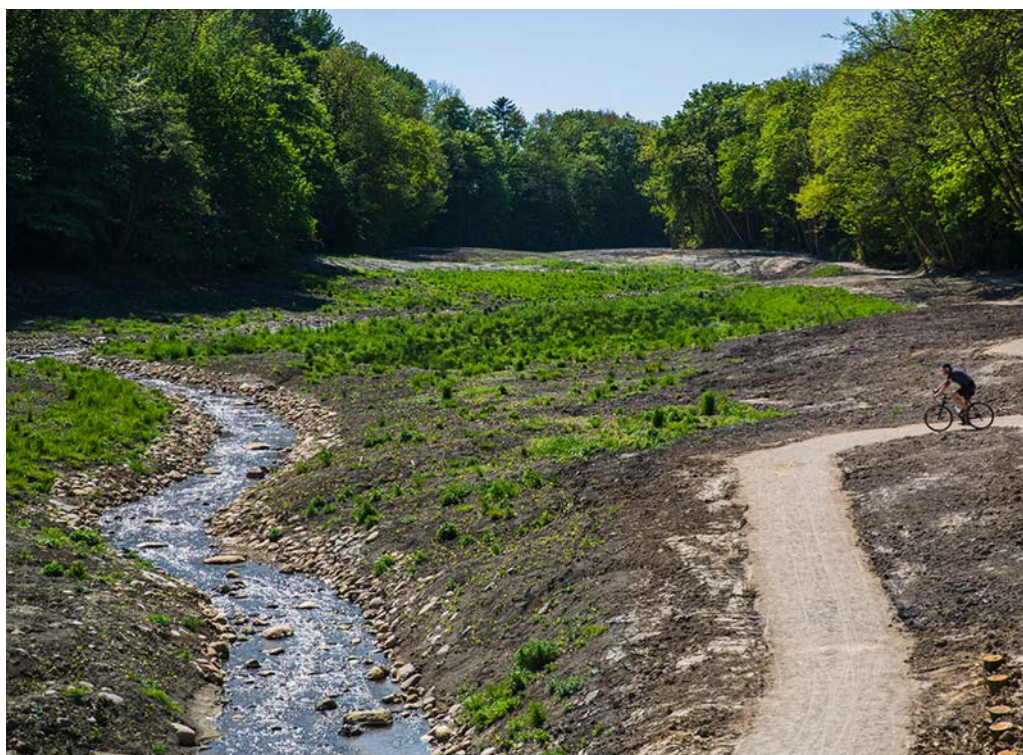
Eksisterende krat, buske og læhegn over 2 m, score 2,0

Beplantning med store buske og træer, forskellige arter og blomstrende, med bær og nødder. Krat, buske og træer over 2 m er til forskel fra Træ og skovbeplantninger svært tilgængeligt for mennesker. De har ofte stor værdi som landskabeligt afskærmende element som eksempelvis et læhegn, og en høj biologisk værdi, men som regel en lav rekreativ værdi.



9 Permanent vandareal, score 1,0

Damme, søer, bække, åer og forsinkelsesbassiner til regnvand.



10_a

Nyetablerede sammenhængende træ- og skovbeplantninger, score 2,0

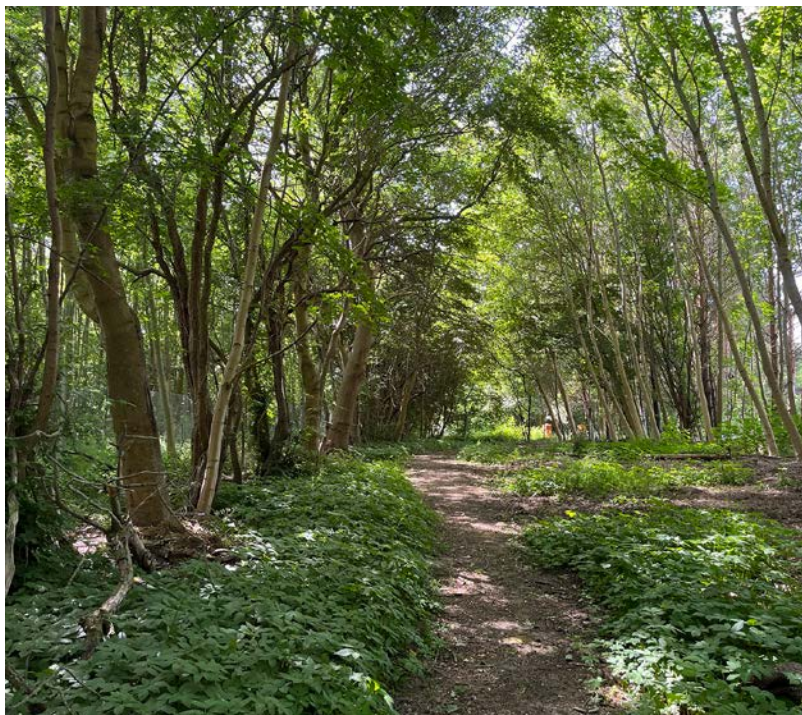
En sammenhængende beplantning i form af en lund, tætstående træække, trægruppe, skov mv., der vil danne sammenhængende kroner indenfor en kort årrække. Træarterne skal være hjemmehørende og skovbeplantninger skal bestå af min. 10 forskellige arter, gerne frugt- og bærbærende træer, men også træer der kan danne højstammet skov som eksempelvis eg, bøg, skovfyr mv.



10_b

Eksisterende sammenhængende træ- og skovbeplantninger, score 3,0

Sammenhængende beplantning med træer i form af en lund, træække, trægruppe, skov mv. karakteriseret ved at have sammenhængende kroner. Beplantningen har både stor biologisk og rekreativ værdi.



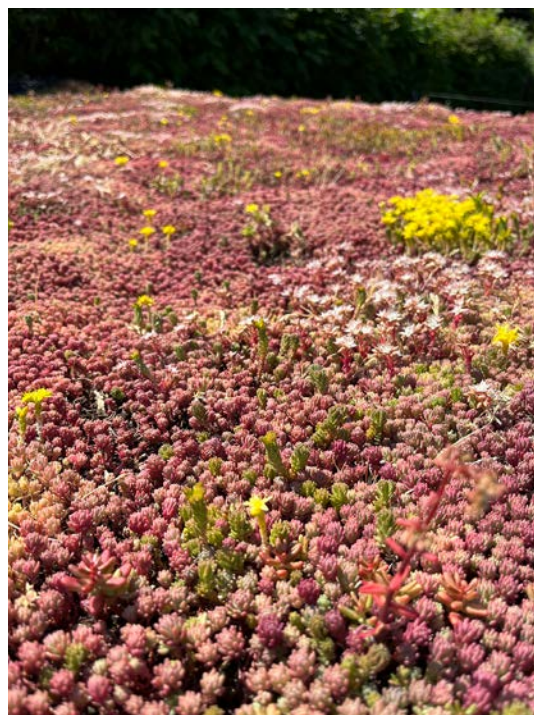
TILLÆGSKATEGORIER

De følgende kategorier giver mulighed for at score ekstra for et område. Det kan for eksempel være en trækrone over en græsplæne, der tæller ekstra, fordi både græsfladen og trækronens areal tæller med på det samme areal. Parkeringsdæk i op til 1. sals højde tæller ikke som tagflade men som almindeligt udeareal der tæller med i Grøn Norm beregningen.

11

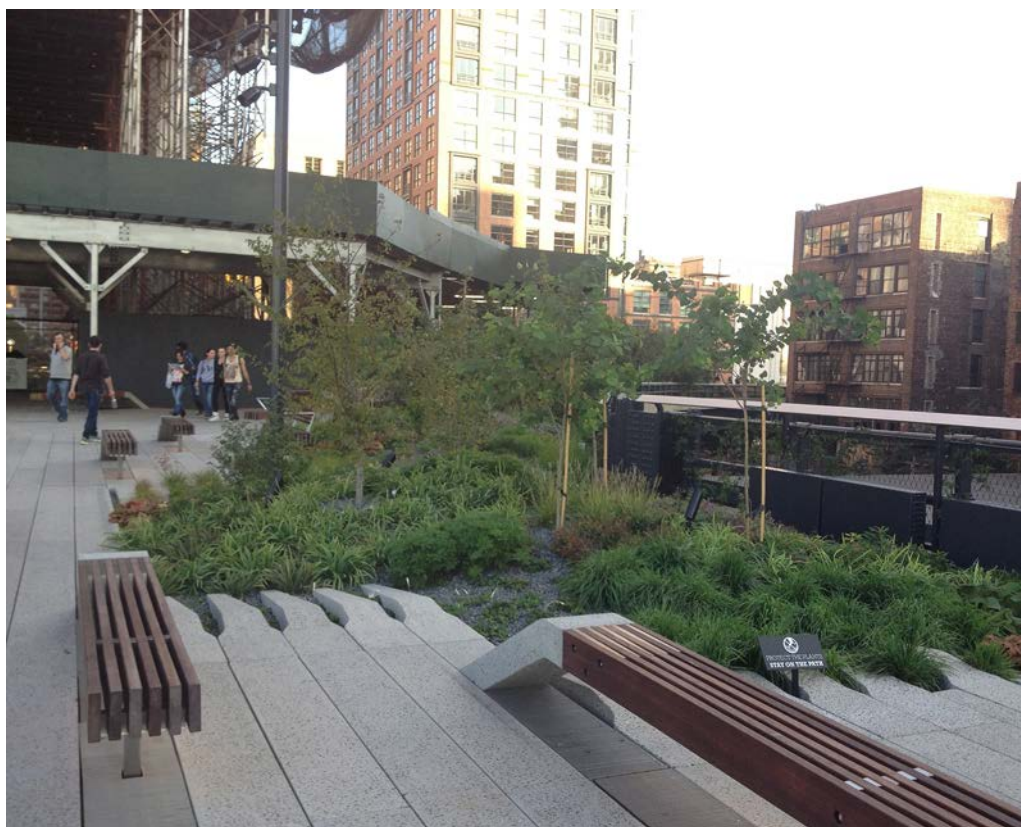
Grønne tage med sedumbepantning, score 0,4

Omfatter traditionelle grønne tage med lav ekstensiv sedumbepantning og semi-intensive taghaver med højere græsser og urter. Grønne tage med sedum, græs og urter etableres sædvanligvis med vækstlag på mellem 5 og 40 cm tykkelse, afhængig af beplantningen. For at grønne tage med denne type beplantning kan indgå som tillægskategori bør de derfor anlægges med et vækstlag på mindst 5 cm.



12 Grønne tage med stauder, mindre buske og træer, score 0,8

Omfatter intensive grønne taghaver med egentlige vækstlag, der giver mulighed for at stauder, buske og mindre træer kan gro. Intensive grønne tage etableres sædvanligvis med vækstlag på mellem 40 og 100 cm tykkelse afhængigt af beplantningen. For at grønne tage med denne type beplantning kan indgå som tillægskategori bør de derfor anlægges med et vækstlag på mindst 40 cm.



13 Facadebeplantning, score 0,8

For nyetableret facadebeplantning gives score for arealudlægget til beplantningen. For at give planterne de nødvendige vækstvilkår bør der for hver plante være en rodvækstzone på mindst 40 cm ud fra bygningens fundament, 1 m i bredden og min. 50 cm i dybden.



14_a

Nyetablerede, enkeltstående træers kroneareal, score 2,0

Ved nyplantede, enkeltstående træer gives en score for kronens areal, som den forventes at være efter ca. 5 års vækst. Ved plantestørrelse 14-16 cm i stammeomfang gives point for 10 m² kroneareal pr. nyplantet træ. Ved plantestørrelse 16-18 cm i stammeomfang gives point for 15 m² kroneareal pr. nyplantet træ. For at nå denne kronevolumen efter 5 år forudsættes:

- En plantestørrelse min. som angivet ovenfor målt i stammeomfang i 1 m højde på plantetidspunktet.
- Gode vækstvilkår i form af minimum 15 m³ god vækstjord pr. træ (30-50 cm muld og 50-70 cm løsnet mineraljord i dybden), samt at træer i befæstede arealer etableres med rodvenligt bærelag under belægningen.
- For træer i befæstede arealer forudsættes et åbent muldbed på min. 1,5 x 1,5 m. For træer i øvrige arealer forudsættes åbne muldbede på min. 15 m² og en bredde på min 2 m.



14_b Eksisterende, enkeltstående træers kroneareal, score 3,0

Ved eksisterende, enkeltstående træer gives en score for kronens areal.



15 Enkeltstående, bevaringsværdige træers kroneareal, 4,0

De bevaringsværdige store og karakterrige træer giver den højeste score. Kronearealet måles op på stedet eller på luftfoto. De er ofte besværlige at bevare, men en indsats bliver belønnet. Se mere om udpegning af bevaringsværdige træer i næste afsnit.



UDPEGNING AF BEVARINGSVÆRDIGE TRÆER

Der skal i områder under lokalplanlægning foretages en nærmere vurdering af træers/beplantningers bevaringsværdi, bestemt ud fra en vurdering af træets størrelse, karakter, placering, sundhedstilstand. Hvorvidt træer er bevaringsværdige, fastsættes ved nedenstående kriterier.

Kriterier for udpegning af bevaringsværdige træer

Vurderingen af, hvorvidt et træ er bevaringsværdigt, bedømmes ud fra nedenstående tre alderskriterier og seks parametre og deres interne sammenhæng. Alderskriterierne skal ses som rammerne for en udpegning.

Registreringsdata

Følgende data skal registreres:

- Geokodning af træernes placering
- Artsnavn – dansk og latin
- Foto af hele træet
- Estimeret alder
- Angivelse af stammeomfang målt i 1 m højde
- Angivelse af kroneareal
- Sundhedstilstand – er der skader dokumenteres disse med fotos af eks. svækket krone, skader, råd, dårlige vækstbetingelser mv.
- Veterantræer registreres med beskrivelse af biologisk værdi og fotodokumentation

Registreringen af alle træer indtegnes på et kort og data præsenteres i et skema med oplysninger og fotos. Større sammenhængende busk eller hegnsbeplantning registreres som areal (bredde oplyses).

Alderskriterier

Alderskriterierne definerer den ramme, som træerne bør befinde sig inden for, for at komme i betragtning til vurdering af bevaringsværdigheden:

- Træet skal være 20 år eller ældre.
- Træet skal ved korrekt håndtering have en restlevetid på minimum 25 år, eller
- Træet skal have potentiale for at blive bevaret som veterantræ.

Parametre

Størrelse: Størrelsen vurderes i forhold til artens naturlige potentiale. Oftest vil store træer vurderes mere værdifulde end små.

Karakter: Træernes egenskaber og fremtoning: Træet skal have en naturlig vækstform for arten (undtagelsesvis er forsvarlige frihøjdebeskæringer over færdselsarealer. Kraftige kronereduktioner godtages ikke). Træets biologiske, kulturelle og historiske interesse.

Placering: Træets placering vurderes i forhold til den værdi som træet på stedet bidrager med til dets omgivelser. Den arkitektoniske placering vurderes i forhold til den sammenhæng, hvor træet i større eller mindre grad kan gavne stedets udtryk (solitært, allé, række, gruppe). Den æstetiske placering vurderes i forhold til træets sanselege egenskaber, som blomster, bark, frugter, løv, duft, osv. Træets synlighed vurderes efter antallet af mennesker som har glæde af træet.

Miljø- og klimamæssig: Træet vurderes i forhold til de konsekvenser som træet har mht. læ, lys, skygge, støj, luft, allergene egenskaber og økologisk niche for faunaen.

Sundhedstilstand: Sundhedstilstanden vurderes ved at gennemgå træets synlige rødder, stamme, hovedstruktur, løv, knopper og skudtilvækst.

Veterantræ: Ældre eller veteraniserede træer skal så vidt muligt bevares. I tilfælde af, at veterantræet vurderes til at udgøre risiko, skal træerne beskæres.

REGNEEKSEMPEL

Beregning af Grøn Norm for Lokalplan xxxx

Lokalplanområdets areal	2.000
Bygningers fodaftryk trækkes fra	500
Mulige fradrag, store veje, § 3 natur, tekniske anlæg ol.	-
Areal, der indgår i beregningen	1.500

Arealer fra beplantnings- eller indretningsplan	faktor	areal	score
Belagte overflader, asfalt, fliser, sten, trædæk mv.	-	500	-
Grus, stenmel, græsarmring	0,3	150	45
Klippet græs og boldbaner	0,5	500	250
Blomstereng og naturgræs	0,6	-	-
Private haver	0,6	-	-
Stauderede med artsvariation	1,0	200	200
Permanent vandareal	1,0	-	-
Nyetablerede krat og buske under 2 m	1,0	150	150
Eksisterende krat og buske under 2 m	1,5	-	-
Nyetablerede krat, buske og læhegn over 2 m	1,5	-	-
Eksisterende krat, buske og læhegn over 2 m	2,0	-	-
Nyetablerede sammenhængende træ og skovbeplantninger	2,0	-	-
Eksisterende sammenhængende træ- og skovbeplantninger	3,0	-	-

Samlet areal i beregningen (skal være det samme som C11)	1.500	645
Grøn norm		0,43

Tillægsarealer:

Grønne tage vækstlag mellem 5 og 40 cm	0,4	80	32
Grønne tage vækstlag over 40 cm	0,8	-	-
Facadebeplantning	0,8	-	-
Nyetablerede enkeltstående træers kroneareal	2,0	55	110
Eksisterende enkeltstående træers kroneareal	3,0		
Bevaringsværdige enkeltstående træers kroneareal samt veterantræer	4,0	30	120

Tillægsarealer i alt	165	262
----------------------	-----	-----

Tillæg	0,17
Grøn norm i alt inkl. tillæg	0,60



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune
Karen Blixens Boulevard 7
8220 Brabrand

