

Endelig tilstandsrapport

Kunnerupvej 85-105



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Endelig tilstandsrapport



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Udarbejdet i henhold til :

<https://aarhus.dk/borger/bolig-byggeri-og-miljoe/for-grundejere/omklassificering-af-offentlige-veje-til-private-faellesveje/spoergsmaal-og-svar/tilstandsrapporter>

Vejnavn	Kunnerupvej 85-105
Vejnr.	7514622.3
Start ved	Kunnerupvej
Beskrivelse af vejanlægget	Vej mod vest fra Kunnerupvej (stamvej)
Resultat	Kan vejanlægget nedklassificeres i dets nuværende stand: ☒ Ja ☐ Nej Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej Evt. andre forhold, som må udbedres før nedklassificering ☐ Ja ☒ Nej
Noter	Retablering efter ledningsgrave - er der løbende sager: ☐ Ja ☒ Nej Oplysninger om konstaterede trafikfarlige forhold eller andre forhold, som må udbedres før nedklassificering, og forventet tidspunkt for istandsættelse.
	Dato 09-05-2025  Underskrift SWECO 
	Dato _____ Underskrift

Bilag 1.1



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kunnerupvej 85-105					
Vejnr.	7514622.3					
Start ved	Kunnerupvej					
Kørebane:						
☒	Bituminøs belægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 2
☐	Sten- og flisebelægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja		Nej	Bilag 3
Kun	☐ rupvej 85-10 Grusbelægning:	Istandsættelse jf. vejreglen for vedligehold af færdselsarealet				
Fortove / kantsten:						
☐	Bituminøs belægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja		Nej	Bilag 2
☒	Sten- og flisebelægning:	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 3
☐	Grusbelægning:	Istandsættelse jf. vejreglen for vedligehold af færdselsarealet				
Afvanding						
☒	Brønde	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 4.1
☒	Ledninger	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 4.2
☒	Rabat/trug og grøft	Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 4.3
Vejens udstyr						
☒	Autoværn, skilte, kørebaneafmærkning, små bygværker mv.					
		Egnet for nedklassificering:	Ja	X	Nej	Bilag 6
Øvrige forhold						
☒	Bevoksning m.v.:	Er bevoksningen til fare eller gene for færdslen:	Ja		Nej	X

Eftersyn: Bituminøse belægninger



Vejnavn	Kunnerupvej 85-105
Vejnr.	7514622.3
Start ved	Kunnerupvej
Egnethed for nedklassificering: Beregnet restlevetid efter udbedring af slaghuller og afskalninger: 51,5 % Er den beregnede restlevetid efter udbedring af slaghuller og afskalninger større end 25 % af den teoretiske, tekniske levetid: ☒ Ja ☐ Nej Kunnerupvej 85-105 Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej	
Påtænkte udbedringsarbejder: (Afskalninger og slaghuller skal altid udbedres inden aflevering)	
Besigtigelse	Dato: 14/07/2025 Initialer: JPP
Besigtigelsesform	Visuel X Foto Videoptagelse
Beskrivelse af type, beliggenhed og omfang: Vejens længde: 173 meter Vejens areal: 778 kvadratmeter År for udlægning af slidlag (hvis kendt): 0 (Evt henvisning til tegning/bilag)	
Klassificering i henhold til trafikbelastning:	
Trafikklasse	T1
T0 =	Fortove og cykelstier
T1=	Mindre end 1 lastbil på vejen pr. døgn
T2 let=	1 - 10 lastbiler på vejen pr. døgn
T2 tung=	11 - 75 lastbiler på vejen pr. døgn

Bilag 2.1

Vurderingsskema: asfaltbelægning



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

	Kunnerupvej 85-105					
Vejnavn	Vejnr.	7514622.3				
Start ved	Kunnerupvej					
Areal		778	m2.			
Vejlængde		173	m.			%
Trafikklasse	T1		Levetid ny	28,0	år.	
			Levetid nu	14,4	år.	51,5
			Levetid efter udbedring af afskal. Og slaghuller	14,4	år.	51,5
Skadestype Bedømmelse						
	Hvad registreres	Skadens omfang			Skadesfaktor	Skadesgrad (4)
		Abs. Mål		%		
Langsgående revner	Samlet længde af langsgående revner bredere end 0.5 cm	75	m.	43,4	2	86,71
				af vejens længde		
Samlingsrevner	Samlet længde af revner (bredere end 0.5 cm) der optræder i asfaltsamlinger	53	m.	30,6	1,5	45,95
				af vejens længde		
Krakeleringer	Samlet areal af krakelerede områder	3	m2.	0,4	14	5,40
				af vejens areal		
Afskalninger	Samlet areal af afskalninger		m2.	0,0	18	0,00
				af vejens areal		
Slaghuller	Samlet areal af Slaghuller	0	m2.	0,0	30	0,00
				af vejens areal		
Lunker og sætninger (1)	Samlet areal af områder med lunker og sætninger, der har en dybde på 2 cm eller mere	10	m2.	1,3	17	21,85
				af vejens areal		
Sporkøring (2)	Samlet længde af sporkøring med en dybde på 2 cm eller mere	0	m.	0,0	1	
				af vejens længde		
Udtørring (stentab)	Udtørring >= 70 % eller omfattende stentab	5	m2.	0,6	5	3,21
				af vejens areal		
Lapper - pletvise	Samlet areal af lapper	78	m2.	10,0	8	80,21
				af vejens areal		
Andre Lapper (3)	Samlet areal af lapper	35	m2.	4,5	1	4,50
				af vejens areal		
	Skadessum total (5)					247,83
	Skadessum efter udbedring af slaghuller og afskalninger (6)					247,83

Eftersyn: Sten - og flisebelægninger



Vejnavn	Kunnerupvej 85-105
Vejnr.	7514622.3
Start ved	Kunnerupvej
Egnethed for nedklassificering:	
Overholder tilstanden af alle elementer de anførte krav:	☒ Ja ☐ Nej
Kunnerupvej 85-105	☐ Ja ☒ Nej
Påtænkte udbedringsarbejder: (Afskalninger og slaghuller skal altid udbedres inden aflevering)	
Besigtigelse	Dato: 14/07/2025 Initialer: JPP
Besigtigelsesform	Visuel X Foto Videooptagelse Andet _____
Beskrivelse af type, beliggenhed og omfang:	
Sider m fortov/kantsten	Rækker fliser
Fortovslængde: 0 0 meter	Antal fliser 0 0 Stk.
Fortovsareal: 0 m2.	
Kantstenslængde: 2 15 meter	Antal kantsten 30 Stk.
Antal nedløbsriste: 0	
År for Etablering (hvis kendt): _____	
(Evt henvisning til tegning/bilag)	
Klassificering i henhold til trafikbelastning:	
Trafikklasse	T0
T0 =	Fortove og cykelstier
T1=	Mindre end 1 lastbil på vejen pr. døgn
T2 let=	1 - 10 lastbiler på vejen pr. døgn
T2 tung=	10-20lastbiler på vejen pr. døgn

Bilag 3.1

Vurderingsskema: Sten- og flisebelægninger



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kunnerupvej 85-105				
Vejnr.	7514622.3				
Start ved	Kunnerupvej				
Besigtigelse	Dato:	14/07/2025		Initialer:	JPP
Besigtigelsesform	Visuel	X	Foto	Videoptagelse	Andet _____
Skadestyper	Bedømmelse (1)				Bemærkninger
	Alvorlighed	Omfang		Krav	
		Abs. Mål	%		
Kanter	Kant > 3 cm	m 0	0	Må ikke forekomme	
Lunker og sætninger	Dybde > 4 cm	m2 0	0	Max 10 %	
Knækkede fliser	Alle	Stk 0	0	Max 25 %	
Afskalninger	Alle	Stk 0	0	Max 10 %	
Manglende sten og fliser	Alle	Stk 0	0	Må ikke forekomme	
Manglende fugemateriale	Dybde > 2 cm	m2 0	0	Max 2 %	
Defekte kantsten (2)	Skadestype 1	Stk 0	0	Må ikke forekomme	
Ujævnt kantstensforløb (3)	Vertikalt > 2 cm Horisontalt > 5 cm	0 0	0 0	Må ikke forekomme	
Ujævnt kantstensforløb (4)	Bortledning af vand til riste	m 0	0	Ingen opstuvning over kantsten	
Skader ved riste, dæksler o.l.	Alle	Stk 0	0	Skal kunne afvande	
Noter:					
Trafikklasse T0 T0 = Fortove og cykelstier					

Bilag 4.1

Eftersyn: Afvanding - Nedløbsbrønde



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kunnerupvej 85-105		
Vejnr.	7514622.3		
Start ved	Kunnerupvej		
Egnethed for nedklassificering:			
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b): ☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej			
Kunnerupvej 85-105			
Påtænkte udbedringsarbejder:			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel	X	Foto
			Videoptagelse
			Andet _____
Beskrivelse af type , dimension, beliggenhed og omfang:			
Årstal for etablering: <u>Ukendt</u>			
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Tilstand:			
	Materiale:	Tilstand(1):	Bemærkning:
Rist		☒ (a) God, som ny ☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	1
Brønddel	☒ Plast ☐ Beton ☐ Andet	☒ (a) God, som ny ☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	1 stk. plast stk. beton
Noter:			

Bilag 4.2

Eftersyn: Afvanding - Stikledninger



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kunnerupvej 85-105		
Vejnr.	7514622.3		
Start ved	Kunnerupvej		
Egnethed for nedklassificering:			
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b): ☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej			
Kunnerupvej 85-105			
Påtænkte udbedningsarbejder:			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel	X	Foto Videoptagelse Andet _____
Beskrivelse af type , dimension, beliggenhed og omfang:			
Årstal for etablering: <u>Ukendt</u>			
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Tilstand:			
	Materiale:	Tilstand(1):	Bemærkning:
Stikledning	☒ Plast ☐ Beton ☐ Andet	☒ (a) God, som ny ☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Drænledning	☐ Plast ☐ Beton ☐ Andet	☐ (a) God, som ny ☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Noter:			
Afvandesoverfladevand fra tilstødende ejendomme til grøft, trug eller rabat: ☐ Ja ☒ Nej			

Bilag 4.3

Eftersyn: Afvanding - rabatter og grøfter



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kunnerupvej 85-105		
Vejnr.	7514622.3		
Start ved	Kunnerupvej		
Egnethed for nedklassificering:			
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b): ☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold: ☐ Ja ☒ Nej			
Kunnerupvej 85-105			
Påtænkte udbedringsarbejder:			
<u>Aarhus Kommunes kommentar:</u>			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel	Foto	Videoptagelse Andet _____
Beskrivelse af type , dimension, beliggenhed og omfang:			
Årstal for etablering: _____			
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Tilstand:			
	Materiale:	Tilstand(1):	Bemærkning:
Rabat/trug:		☐ (a) God, som ny ☒ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Grøft:		☐ (a) God, som ny ☒ (b) Mindre god, men funktionsduelig ☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	
Noter:			

Bilag 6

Eftersyn: Vejens udstyr



TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Vejnavn	Kunnerupvej 85-105		
Vejnr.	7514622.3		
Start ved	Kunnerupvej		
Egnethed for nedklassificering:			
Kan tilstanden af alle elementer placeres i kategori (a) eller (b):			
☒ Ja ☐ Nej			
Er der konstateret trafikfarlige forhold:			
☐ Ja ☒ Nej			
Kunnerupvej 85-105			
Påtænkte udbedringsarbejder:			
Besigtigelse	Dato:	<u>14/07/2025</u>	Initialer: <u>JPP</u>
Besigtigelsesform	Visuel	X	Foto
			Videoptagelse
			Andet _____
Beskrivelse af element:			
Årstal for etablering:			
<u>Ukendt</u>			
(Evt henvisning til tegning/bilag)			
Tilstand:			
	Omfang (%):	Bemærkning:	
☒ (a) God, som ny	<u>100</u>	<u>Skilte og afmærkning</u>	
☐ (b) Mindre god, men funktionsduelig	_____	_____	
☐ (c) Dårlig, ikke funktionsduelig	_____	_____	
Noter:			